

Information

Fortbildungslehrgang

BAU - Barrierefrei Altersgerecht Umbauen

Neu: in Kooperation mit dem Test- und Demonstrationszentrum wohnXperium in Chemnitz

Barrierefreiheit ist nicht nur für ältere Menschen wichtig, denn eingeschränkte Mobilität ist keine Frage des Lebensalters. Mit dieser Qualifizierung sind Sie der Profi für altersgerechtes und barrierefreies Umbauen. Sie sind in der Lage, Ihre Kunden individuell zum Thema zu beraten, über Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten zu informieren sowie individuell geeignete Umbaumaßnahmen zu empfehlen und praktisch umzusetzen.

Nutzen Sie die Potenziale des demografischen Wandels für Ihr Unternehmen, denn nur 1 bis 2 Prozent des Wohnraumes in Deutschland gelten heute als altersgerecht: barrierefrei oder barrierearm.

Das **Markenzeichen „Generationenfreundlicher Betrieb Service + Komfort“** unterstützt bei der Ansprache Ihrer privaten und öffentlichen Auftraggeber!

Zielgruppe:

Handwerksunternehmen aus den Bau- und Ausbaugewerken sowie dem Elektro- und SHK- Handwerk, Immobilienfachleute und Wohnberater

Ihr Nutzen:

- Mit dem **Markenzeichen „Generationenfreundlicher Betrieb Service + Komfort“**, weisen Sie sich als besonders qualifizierter Fachbetrieb aus.
- Als Lehrgangsabsolvent-/in werden Sie in einer öffentlich zugänglichen **Datenbank** der Handwerkskammer Chemnitz gelistet.
- Sie können **weiterführende** Informations-, Beratungs-, Qualifizierungs- und kooperationsstiftende **Angebote** nutzen.

Abschluss:

Teilnahmebescheinigung der Handwerkskammer Chemnitz

(Inhalte und weitere Angaben siehe Rückseite)

TERMIN	Januar 2020
DAUER	28 Unterrichtseinheiten dienstags bis freitags von 8.00 – 15.00 Uhr
ORT	Chemnitz
IHRE INVESTITION	595,00 €
FÖRDERMÖGLICHKEIT	Bildungsprämie
KONTAKT	Mike Bernhardt Tel.: 0371 5364-170 Fax: 0371 5364-516 m.bernhardt@hwk-chemnitz.de
BERATUNG & SERVICE	zusätzlich zu den Öffnungszeiten der Handwerkskammer Chemnitz in Chemnitz wöchentlich, in Plauen am ersten Wochenende im Monat freitags 14.00 – 18.00 Uhr und samstags 7.15 – 11.15 Uhr

Inhalte:

Tag 1 - Erfolgreicher Umgang mit individuellen Zielgruppen

- Alter erleben
- Altersbedingte Veränderungen
- Kommunikation mit älteren Menschen – Das direkte Gespräch
- Kommunikation mit älteren Menschen – Informationsgestaltung

Tag 2 – Rechtliche Rahmenbedingungen

- Grundlagenwissen Baurecht
- Rechtlicher Rahmen zum barrierefreien Umbauen
- Normenreihen DIN 18040

Tag 3 – Finanzierung von Baumaßnahmen und Marketing

- Fördermöglichkeiten für Barrierefreies Umbauen
- Umgang mit Fördermitteln
- Finanzierungspläne erstellen
- Kombination verschiedener Förderprogramme
- Handhabung der KfW-Formblätter
- Fallstricke bei Baumaßnahmen mit Fördermitteln
- Kundeninformation und-beratung
- Kundennutzen-Argumentation
- Türöffner in der Kaltakquisition
- Direktmarketing
- Praktische Übungen

Tag 4 – Praxisprobleme und deren Lösungen

- Produkte und deren Anwendung und Nachhaltigkeit
- Bauliche Lösungen finden und fachgerecht umsetzen
- Abnahme und Zahlung

Referenten:

Dipl. Ing. Susanne Trabant, Sachverständige für barrierefreies Planen und Bauen
Michael J. Sczekalla, Unternehmensberater
wohnXperium (Sensibilisierung im Altersanzug)